

ДОГОВОР №75Э-25

на проведение ремонта основных средств
ОАО «Беларуськалий»

г. Солигорск

..2025

ОАО «Беларуськалий», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице заместителя генерального директора по производству Черкаса О.А., действующего на основании доверенности №398 от 4 ноября 2024, с одной стороны и _____, именуемое далее Исполнитель, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению работ по ремонту светильников типа SV-LSV-TUBE-W-30X-2x9 в количестве 41 шт. для 4РУ ОАО «Беларуськалий» своими силами в объемах согласно Приложению 2.

Заказчик принимает на себя обязательства принять и оплатить работы на условиях и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Комплекс работ выполняется на производственных площадях Исполнителя.

1.3. Доставка оборудования на производственные площади Исполнителя и обратно на производственные площади Заказчика осуществляется за счет и посредством транспорта Исполнителя. Все перемещения оборудования оформляются товаросопроводительными документами.

1.4. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до момента исполнения сторонами всех своих обязательств.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Срок выполнения работ по Договору: III – IV кварталы 2025.

2.2. Сроки выполнения работ по данному Договору могут корректироваться при внесении по предложению Заказчика изменений в объемы и содержание работ, а также по причинам, зависящим от Заказчика или в связи с непредвиденными обстоятельствами, влияющими на дальнейшее производство работ, что оформляется дополнительным соглашением, предварительно согласованным обеими Сторонами.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет:
без учета НДС – бел. руб.,
сумма НДС (ставка НДС 20%) – бел. руб.,
с учетом НДС – бел. руб.

Заказчик _____

Исполнитель _____

3.2. Источник финансирования – средства Заказчика.

3.3. Стоимость работ, выполняемых по настоящему Договору сформирована в соответствии с условиями настоящего Договора с учетом командировочных расходов, транспортных расходов и других обязательных платежей. Протокол согласования договорной цены, составленный в соответствии с калькуляциями расчета цены, представлен в Приложении 1 к Договору.

3.4. Стоимость работ на предусмотренный Договором объем работ является окончательной и не подлежит пересмотру за исключением случаев, предусмотренных п. 3.5. настоящего Договора.

3.5. Стоимость работ по Договору может изменяться при изменении объемов работ по инициативе Заказчика, с учетом финансовых возможностей Заказчика, а также в случае изменения налогового законодательства в части установления и (или) отмены налогов и отчислений в доходы соответствующих бюджетов, которые влияют на формирование неизменной цены, изменения налоговых ставок и объектов налогообложения, установления и (или) отмены налоговых льгот. Стоимость работ по Договору изменяется путем оформления дополнительного соглашения к Договору.

3.6. Исполнитель формирует цены в соответствии с учётной политикой, действующей на предприятии, и законодательством Республики Беларусь по ценообразованию, и несет ответственность за правильность формирования цен.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. При выполнении своих обязательств Заказчик и Исполнитель руководствуются настоящим Договором, действующим законодательством Республики Беларусь, требованиями технических нормативных правовых актов (ТНПА), техническими регламентами, Правилами по обеспечению промышленной безопасности, требованиями нормативных правовых актов по обеспечению пожарной безопасности, технической документацией и конкретными условиями выполнения работ на объекте, а также действующими в ОАО «Беларуськалий» приказами, распоряжениями и инструкциями по охране труда, видам работ, промышленной и пожарной безопасности, требованиями системы управления окружающей средой, требованиями системы управления охраной труда, требованиями системы биологической безопасности. Ответственность за безопасное производство работ и соблюдение своим персоналом мероприятий по охране труда, промышленной, биологической и пожарной безопасности возлагается на Исполнителя.

4.2. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права и обязанности третьей стороне без письменного согласия другой стороны.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Передать оборудование Исполнителю за счет и посредством транспорта Исполнителя (с оформлением товаросопроводительных документов) в согласованную с Исполнителем дату.

4.3.2. Осуществлять контроль за соответствием сроков выполнения работ, объёмов и стоимости выполненных работ.

4.3.3. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней рассмотреть представленные Исполнителем документы по выполненным объемам работ.

При несогласии с данными, отраженными в представленных документах, Заказчик в установленный настоящим пунктом срок возвращает их с мотивированным отказом в письменной форме для устранения выявленных несоответствий.

4.3.4. Обеспечить своевременную оплату выполненных работ.

4.4. Исполнитель обязан:

4.4.1. Выполнить работы в соответствии с Договором, локальными и нормативными документами по обеспечению промышленной безопасности, требованиями нормативных правовых актов по обеспечению пожарной безопасности и иными НПА, ТНПА Республики Беларусь, а также действующими в ОАО «Беларуськалий» приказами, распоряжениями и инструкциями по охране труда, видам работ, требованиями системы управления охраной труда, системы управления окружающей средой, системы биологической безопасности, требованиями пропускного и внутриобъектового режимов.

Предоставить Заказчику отчётные материалы, регламентированные действующими Правилами и иными НПА, ТНПА Республики Беларусь.

4.4.2. Обеспечить доставку оборудования на производственные площади Заказчика транспортом Исполнителя и за его счет (с оформлением товаросопроводительных документов).

4.4.3. При выполнении работ Исполнитель обязан применять современные качественные материалы.

4.4.4. Не позднее последнего числа месяца выполнения работ сдать Заказчику подписанные и скрепленные печатью акты сдачи-приемки выполненных работ.

4.4.5. Устранить за свой счет (при установлении вины Исполнителя) дефекты выполненных работ. Доставка оборудования для выполнения гарантийных обязательств производится за счет Исполнителя.

4.4.6. Выставлять электронный счет-фактуру по НДС в сроки и в порядке, установленные Налоговым кодексом Республики Беларусь.

4.4.7. Не допускать появления (нахождения) работников Исполнителя на территории и объектах Заказчика в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, а также распития спиртных напитков, употребления наркотических средств, психотропных веществ, их аналогов, токсических веществ в рабочее время или по месту работы.

Заказчик _____

Исполнитель _____

4.4.8. Не допускать совершение работниками Исполнителя (гражданами, выполняющими работу на основании трудового договора (контракта) либо гражданско-правового договора с Исполнителем) на территории и объектах Заказчика хищений, а равно попытку такого хищения, имущества Заказчика.

4.4.9. Не заключать договоры открытого факторинга.

4.4.10. Возместить Заказчику убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору.

5. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ

5.1. Оплата выполненных работ по ремонту производится платежным поручением в течение 45 (сорока пяти) календарных дней от даты акцепта Заказчиком счета, предъявленного к оплате на основании актов выполненных работ.

5.2. Оплата стоимости работ производится за месячный объем выполненных работ в белорусских рублях путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5.3. Датой оплаты является дата списания денежных средств со счета Заказчика.

5.4. Заказчик не несет ответственности за перевод денежных средств по реквизитам, указанным Исполнителем.

5.5. Стороны обязуются подтверждать данные по расчетам актом сверки на любую отчетную дату по требованию одной из Сторон, а также возвратить подписанный акт сверки в течение 10 (десяти) дней с момента его получения.

5.6. В случае сдачи Исполнителем указанных документов Заказчику позднее последнего числа отчетного месяца срок оплаты может быть продлен на один месяц.

5.7. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности третьей стороне.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Заказчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Исполнитель несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, и уплачивает неустойку (пеню) заказчику в следующих случаях и размерах:

- за нарушение установленных в Договоре сроков выполнения работ, включая оформление документов, подтверждающих их выполнение, - 0,1 % стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки, но не более стоимости этих работ;

- за несвоевременное устранение дефектов, указанных в актах заказчика (в том числе выявленных в период гарантийного срока) – 0,1% стоимости работ

по устранению дефектов за каждый день просрочки начиная со дня окончания указанного в акте срока, но не более стоимости этих работ;

- за необоснованный односторонний отказ от исполнения настоящего Договора, Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере 10% (десяти процентов) от суммы Договора, указанной в п.3.1;

- в случае не выставления, либо несвоевременного выставления, электронного счета-фактуры по НДС Исполнитель оплачивает Заказчику штраф в размере суммы НДС, не подтвержденной электронным счетом-фактурой по НДС.

6.3. Исполнитель при выполнении работ, предусмотренных настоящим Договором, несет ответственность в виде неустойки (штрафа) за действия своих работников (граждан, выполняющих работу на основании трудового договора (контракта) либо гражданско-правового договора с Исполнителем), за каждое нарушение требований норм и правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, пропускного и внутриобъектового режимов, установленное Заказчиком совместно с представителем Исполнителя, в размере 10 базовых величин за каждое нарушение. Факт нарушения оформляется актом, подписанным уполномоченными лицами Заказчика и Исполнителя.

6.4. Исполнитель при выполнении работ, предусмотренных настоящим договором, несет ответственность перед Заказчиком в виде неустойки (штрафа) за появление (нахождение) работников Исполнителя (граждан, выполняющих работу на основании трудового договора (контракта) либо гражданско-правового договора с Исполнителем) на территории и объектах Заказчика в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения (далее - состояние опьянения), а также распития спиртных напитков, употребления наркотических средств, психотропных веществ, их аналогов, токсических веществ в рабочее время или по месту работы (далее - распитие), в размере 10 (десяти) базовых величин за каждый факт.

Нахождение в состоянии опьянения должно быть подтверждено актом освидетельствования установленной формы, а в случае отказа от освидетельствования - актом о нахождении работника на территории Общества с признаками опьянения или актом о распитии.

6.5. Исполнитель при выполнении работ (оказании услуг), предусмотренных настоящим договором, несет ответственность перед Заказчиком в виде неустойки (штрафа) за совершение работниками Исполнителя (гражданами, выполняющими работу на основании трудового договора (контракта) либо гражданско-правового договора с Исполнителем) хищения имущества Заказчика на территории и объектах Заказчика, а равно попытку такого хищения, в размере 10 (десяти) базовых величин за каждый факт.

Факт хищения (равно попытка такого хищения) должен быть установлен вступившим в законную силу приговором суда или постановлением органа, в компетенцию которого входит наложение административного взыскания.

Заказчик _____

Исполнитель _____

6.6. В случае заключения Исполнителем Договора открытого факторинга Исполнитель уплачивает штраф Заказчику в размере 25% стоимости работ по Договору.

6.7. Уплата штрафных санкций не освобождает виновную Сторону от принятых по данному Договору обязательств.

6.8. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий и неисполнение своих обязательств по Договору.

6.9. Гарантийные обязательства по выполненным работам, в том числе на материалы, используемые при выполнении работ, составляют 12 (двенадцать) месяцев от даты подписания Акта сдачи-приёмки выполненных работ.

Гарантийный срок на выполненные работы прерывается на время, в течение которого оборудование не могло эксплуатироваться вследствие наступления гарантийного случая.

При наступлении гарантийного случая Исполнитель обязан устранить гарантийные дефекты за свой счет в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента составления дефектного акта, если иной срок не оговорен в акте. Для участия в составлении дефектного акта Исполнитель обязан направить своего представителя не позднее 12 часов с момента поступления информации о неисправности на электронный адрес исполнителя, указанный в договоре, или с момента получения сообщения посредством телефонной связи с контактным лицом Исполнителя:

-
-

В случае неявки представителя Исполнителя в установленный срок, дефектный акт составляется Заказчиком в одностороннем порядке, считается принятым обеими сторонами и является основанием для ведения претензионно-исковой работы.

6.10. Гарантии, по настоящему Договору не распространяются на последствия, связанные с невыполнением инструкций по эксплуатации и техническому обслуживанию оборудования, авариями, воздействием внешних факторов, влияющих на эксплуатационные свойства оборудования, ремонтом оборудования в течение гарантийного срока самостоятельно Заказчиком и (или) с привлечением третьих лиц без согласования с Исполнителем, повреждением со стороны работников Заказчика или третьих лиц.

7. УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

Изменения и дополнения, возникающие в процессе выполнения работ, вносятся в Договор с обоюдного согласия Сторон оформлением дополнительных соглашений к Договору.

7.2. Сторона, принявшая решение о расторжении Договора извещает другую Сторону за 30 (тридцать) календарных дней до расторжения Договора.

7.3. Досрочное расторжение Договора допускается одной из Сторон при наличии обстоятельств:

- прекращение выполнения работ или их финансирования;
- систематическое (два и более раз) нарушение взаимных обязательств Сторон по Договору;
- ликвидация одной из Сторон, в том числе и по причине банкротства;
- действие непреодолимой силы.

7.4. Сторона, виновная в расторжении Договора, возмещает другой Стороне причиненные убытки.

7.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами. Претензионный порядок является обязательным порядком досудебного урегулирования споров. Стороны дают ответ на претензию в течение 30 календарных дней. Если Стороны не смогут прийти к соглашению, то все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, подлежат разрешению в экономическом суде Минской области.

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение любой из своих обязанностей, если неисполнение является следствием таких обстоятельств как наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, забастовка, война или военные действия, запрет государственных органов на исполнение обязательств по договору, возникших после его заключения.

8.2. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение обязательств в срок, установленный в договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующих обстоятельств.

8.3. Сторона, для которой создавалась невозможность выполнения обязательств, обязана уведомить в письменной форме другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении форс-мажорных обстоятельств не позднее 10-ти дней с момента их наступления. Факты, изложенные в уведомлении, должны быть подтверждены Белорусской торгово-промышленной палатой. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств.

Заказчик _____

Исполнитель _____

8.4. В случае существования обстоятельств непреодолимой силы свыше 6 месяцев Заказчик имеет право расторгнуть договор полностью или частично без обязанности по возмещению возможных убытков Исполнителя с оформлением дополнительного соглашения Сторон.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

9.1. ЗАКАЗЧИК:

ОАО «БЕЛАРУСЬКАЛИЙ»

УНП 600122610 ОКПО 00203950

Юридический адрес: 223710, г. Солигорск, ул. Коржа, д.5,
тел/факс (+37517) 29-44-11

Банковские реквизиты: расчетный счет: №
BY52AKBB30120015900106600000
в ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, БИК АКБВВY2X

9.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ:

10. ПРИЛОЖЕНИЯ

10.1. Все подписанные Сторонами приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

10.2. Обязательными приложениями к настоящему договору являются:

Приложение №1 - Протокол согласования договорной цены;

Приложение №2 – Перечень и распределение блоков управления и защит горно-шахтного оборудования рудников ОАО «Беларуськалий».

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

О.А.Черкас
М.П.

М.П.

Согласовано:

Начальник управления
по энергетике

А.А.Стельченко

Начальник СДО
управления по энергетике И.А.Асиевский

Заказчик _____

Исполнитель _____

Приложение №1
к договору №62Э-25
от 25.07.2024

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ

Мы, нижеподписавшиеся: от лица Заказчика – заместитель генерального директора по производству ОАО «Беларуськалий» Черкас О.А. и от лица Исполнителя – _____, удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на работы, выполняемые по ремонту светильников типа SV-LSV-TUBE-W-30X-2x9 в количестве 41 шт. для 4РУ «Беларуськалий»:

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

О.А.Черкас
М.П.

М.П.

Согласовано:

Начальник управления
по энергетике

А.А.Стельченко

Начальник СДО
управления по энергетике

И.А.Асиевский

Приложение 2
к договору №62Э-25
от 25.07.2025

Перечень (объем) работ

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. О.А.Черкас

М.П.

Согласовано:

Начальник управления
по энергетике

А.А.Стельченко

Начальник СДО
управления по энергетике

И.А.Асиевский